



# **JAARVERSLAG 2021**

## **ONTMOETINGSCENTRUM**

### **DE WERF KETHEL**

#### **Secretariaat DE WERF**

#### **Voorwoord**

Ook in 2021 werden we helaas nog beperkt in ons doen en laten vanwege het Coronavirus en de daarbij horende beperkende maatregelen, die gedurende het jaar varieerden van 'open', 'beperkt open' tot totale 'lockdowns', een woord waar we vóór de Corona-uitbraak geen beeld bij hadden.

Ons mooie Ontmoetingscentrum is om die reden dan ook helaas weer een deel van het jaar min of meer gesloten geweest. We volgden iedere keer met spanning de inmiddels 'beruchte' persconferenties en probeerden dit daarna zo goed mogelijk te vertalen in ons eigen Coronadraaiboek. Steeds zijn daarbij diverse varianten de revue gepasseerd om er toch het maximaal haalbare uit te halen.

Maar wat hebben we de deelnemers en alle gezelligheid gemist in die periodes met beperkingen.

Maar de zon kwam af en toe ook een beetje door en er kwamen goede initiatieven voor nieuwe activiteiten zoals de jeu de boules, de wandelclub en de boekenclub. Dit alles naast ons uitgebreide aanbod van de bestaande activiteiten.

Daar doen we het toch voor hé.

Uiteraard zijn er nog mogelijkheden om aan te sluiten bij een activiteit. Kijk hiervoor op de website [www.dewerfkethel.nl](http://www.dewerfkethel.nl)

Er zijn in 2021 9 nieuwbrieven verschenen om alle deelnemers op de hoogte te houden van het 'wel' maar vooral ook 'wee' binnen De Werf. Deze zijn allemaal nog zijn terug te lezen op onze website.

De Werf heeft eind mei en begin juni mee gedaan met **NL Doet** (Oranjefonds). Hiervoor is een bijdrage van € 400,- ontvangen. Naast deelname door een aantal enthousiaste vrijwilligers van De Werf waren er ook spontane aanmeldingen uit andere hoeken waar we blij van werden. Er is een aantal dagen hard gewerkt, vooral aan opruimen, schoonmaken, tuinonderhoud, schilderen en plaatsen fietsbeugels en plaatsen van een tuinhak. Ook het zonnetje hielp een handje mee waardoor alles extra blonk. Uiteraard waren er ook vrijwilligers die zorgden voor de inwendige hard werkende mens.

Gelukkig kon de **rommelmarkt** dit jaar wel door gaan ! Tussen de lockdowns door vond dit plaats op zaterdag 30 oktober. Er was weer verrassend en veel aanbod waarmee de kramen vooraf zorgvuldig werden opgebouwd. Veel vrijwilligers zorgden ook hier dat dit weer een geslaagde dag werd met een mooie opbrengst voor De Werf. Het heeft de volgende dag nog wel even geduurd om de 'restanten' af te voeren maar ook hier werd grif 'de helpende hand' geboden. Het was een enerverend maar geslaagd weekend met een mooie opbrengst.

Speerpunt was dit jaar 'onze **zichtbaarheid** vergroten' en waar mogelijk **samenwerking** zoeken met andere partijen. In dit kader is overleg geweest met Soos Blauwhuis en is de krachtmarkt bezocht. Tevens was er overleg met de gemeente. Dit punt is door Corona nog niet optimaal ingevuld en blijft ook voor 2022 een aandachtspunt.

Er is dit jaar relatief veel energie gestoken in het binnen zien te krijgen van **gemeentelijke subsidies**, vooral door onze volhardende voorzitter. Het geld is hard nodig in deze tijden met weinig inkomsten door Corona-sluitingen, maar....daar moeten we wél wat voor doen !

We kregen geld uit de regeling Coronacompensatie, uit het incidentele wijkbudget en uit het budget van de "tafel ontmoeten". Het goed invullen van subsidie-aanvragen blijft een uitdaging op zich.

Verder is '**het archief**' behoorlijk uitgedund waardoor ruimte ontstond in de bestuurskast.

Een **map met belangrijke info** zoals vergunningen, gebruiksaanwijzingen, statuten, huishoudelijk reglement, meerjarenonderhoudsplan is gevuld en ligt ter inzage in de keuken. Mocht er wat ontbreken ...laat het weten !

Het jaarlijks **coördinatorenoverleg** heeft plaats gevonden op 26 mei .

De bedoeling was dat er, structureel, twee maal per jaar een coördinatorenoverleg zou worden uitgeschreven, waarin we met elkaar afspraken zouden kunnen maken, aangaande het reilen en zeilen, binnen De Werf.

Door die vervelende COVID-19 is dit alles flink in de war gestuurd, en zijn we maar één keer bij elkaar geweest, op 26 mei. Deze bijeenkomst stond in het teken van COVID-19, omdat, door al die beperkingen, er amper reguliere activiteiten in De Werf konden plaatsvinden.

Jammer genoeg hebben we als bestuur dit jaar voor het 2<sup>e</sup> jaar op rij de Werf in **kerstsferen** gebracht terwijl de deuren gesloten moesten blijven i.v.m. afgekondigde lockdowns.

### **Bestuur**

In juni 2021 is er geen wisseling binnen het bestuur.

We raken een beetje op elkaar ingespeeld ondanks alle beperkingen.

Er zijn afgelopen jaar 8 bestuursvergaderingen geweest, daarnaast waren er de minder formele overlegmomenten in de Werf, per telefoon, mail, zoom of whatsapp.

Door alle Coronacommotie is de Werf ook door derden nauwelijks gebruikt kunnen worden.

### **Kort overzicht van besproken onderwerpen tijdens de bestuursvergaderingen van 2021:**

14-4-2021:

Jaarstukken 2020, meerjarenonderhoudsplan, overleg met de gemeente over subsidies o.a. 'Tafel Ontmoeten', gemeentelijke belastingen, huishoudelijk reglement, professionalisering beheer, afspraken bij in gebruik geven en verhuur aan derden, convenant beheer terrein, consequenties Corona na persconferentie op 13-4, nieuwsbrief, nieuwe activiteiten, overleg coördinatoren, mogelijkheden openstelling in de zomer, samenwerking andere organisaties, rommelmarkt, Nationale Burendag en NL Doet Oranje Fonds, info Servicepunt vrijwilligers (Klik) over nieuwe wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen en aanbod onlinemeetings, Brief Belastingdienst ANBI-status, Inspectie Brandweer, ontwikkelingen De Werf, beschrijving technische hulpmiddelen, verwijderen gasaansluiting.

12-05-2021:

Afvalstoffenheffing, overleg met gemeente o.a. over positie De Werf t.o.v. professionele organisaties in relatie tot subsidie, offerte Stedin m.b.t. verwijderen gasaansluiting, ontvangen subsidie van Oranjefonds en voorbereiding NL Doet, bespreken inhoud en opzet jaarstukken 2019 en 2020, samenwerking met Schiedamse organisaties v.w.b. activiteiten, huishoudelijk reglement met als extra 'jaarlijkse info-avond deelnemers', discussie Horecafunctie, consequenties nieuwe

wet WBTR, voorbereiden coördinatorenoverleg op 26-5, nieuwe activiteiten (wandelen, boekenclub en jeu de boules, fotoclub, klaverjasgroep ) door initiatieven deelnemers, PR nieuwe activiteiten,

2-6-2021:

Overleg met de gemeente / rol tafel 'Ontmoeten', overleg met Blauwhuis, evaluatie NL Doet, 'Joppelaan': overleg landschapsarchitect, gemeente en omwonenden, Laurentius, Radboud en kerk.

21-7-2021:

Open monumentendag op 11-9, burendag, 11-9, deelname krachtmarkt op 2-10, pitch voor 'Samen Schiedam' evaluatie in 2022/2023, buurtinitiatief 'kansen voor de stad / Joppelaan', convenant/ontwikkelingen Kerkweg 46, start (nieuwe) activiteiten september, nieuw jaarprogramma / flyer, financiële onafhankelijkheid en positie, AED training.

3-9-2021:

KLIK Schiedam, ontwikkelingen en reactie landschapsarchitect op 'Joppelaan', aanvraag subsidie voorbereidingskosten 'Joppelaan', afvalkosten regionale belastinggroep, beheertaak, voorbereiding rommelmarkt, onderhoudscontracten diverse apparaten.

13-10-2021:

Financiën t/m 3<sup>e</sup> kwartaal, mogelijkheid pinapparaat, reactie op afwijzing Coronasubsidie gemeente, aanvraag Subsidie Samen Schiedam, info-avond omwonenden Joppelaan, overleg Joppelaan met De Grootfonds en Fonds Vlaarding Schiedam, overleg Joppelaan met de gemeente , evaluatie Open Monumentendag, evaluatie krachtmarkt, overleg Buurtcirkel.

24-11-2021:

Diverse verzoeken gebruik De Werf, overleg met gemeenten over herziening weging subsidie Samen Schiedam / nieuwe subsidie-aanvraag bij tafel 'Sociale verbinding, in gemeentelijke evaluatie (in 2022) komt rol kleinere organisatie aan bod, subsidie PCI, info over st.v.z. plan Joppelaan aan betrokkenen, garantstelling Fondsen in planvoorbereiding Joppelaan, aanvraag uit wijkbudget voor AED training, financiën, evaluatie rommelmarkt, attentiebeleid, notitie WBTR, onderhoudscontracten, verzekeringen, verzoek bridgeclub gebruik De Werf, aanpassing sluitingstijd ivm Corona, hoe om te gaan met Kerst-Inn.

26-11-2021:

Nieuwe Coronaregels; avond-lockdown en strengere regels overdag.